

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 94/CV – DLR

“V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
Quý I/2013 bị lỗ”

Đà Lạt, ngày 13 tháng 05 năm 2013

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt giải trình lý do kết quả kinh doanh quý I/2013 của Công ty mẹ và hợp nhất như sau:

Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ quý I năm 2013 lỗ: (2.521.805.909)đồng.

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý I năm 2013 lỗ: (2.461.546.550)đồng

Nguyên nhân chủ yếu là do doanh thu trong kỳ đạt thấp và giảm mạnh so với cùng kỳ năm 2012, cụ thể:

- Hoạt động thi công xây lắp: Chưa ký kết được hợp đồng thi công mới.

- Hoạt động sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng đang bị đình trệ do chưa được cấp giấy phép khai thác đá, cát.

Trên đây là những lý do chủ yếu dẫn đến kết quả kinh doanh quý I năm 2013 của Công ty bị lỗ và giảm mạnh so với cùng kỳ năm 2012, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt xin báo cáo, giải trình.

Trân trọng!

TÓNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, CBTT



Ngô Phước